



SPACE HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΔΙΦΑΛΕΙΑΣ- ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΦΑΛΕΙΑΣ  
Γ.Ε.Μ.Η.: 375501000  
Λ.ΜΕΓΟΡΕΙΩΝ 312 Τ.Κ. 153 41 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2026 έως 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2026

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της SPACE HELLAS ΑΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε έδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επεξεργασίας του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου  
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας : <http://www.space.gr>  
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων 28 Σεπτεμβρίου 2026  
Ελεγκτική Εταιρεία: ΣΟΑ Α.Ε.  
Νόμιμος Ελεγκτής : Βασίλειος Θ. Κουτσουλένης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 39261)  
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με Σύμφωνη Γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Μανωλόπουλος Σπυρίδων  
Χατζησταματίου Θεόδωρος  
Μπέλλος Παναγιώτης  
Μερτζάνης Ιωάννης  
Δουλαβέρης Ιωάννης  
Παπαζήσου Αναστασία  
Διληχρόπουλο Βαία  
Καλλιάνη Άννα  
Χατήρας Εμμανουήλ  
Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος  
Αντιπρόεδρος, Μη εκτελεστικό μέλος  
Αντιπρόεδρος, εκτελεστικό μέλος  
Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος  
Εκτελεστικό μέλος  
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος  
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος  
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

| (ανατομικά και μη ανατομικά) ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ |                |
|---------------------------------------------------------|----------------------|----------------|--------------------|----------------|
|                                                         | 30.06.2026           | 31.12.2025     | 30.06.2026         | 31.12.2025     |
| <b>ΕΠΕΝΔΥΣΗ</b>                                         |                      |                |                    |                |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία            | 29.144               | 26.471         | 28.771             | 26.283         |
| Δικαιώματα Χρήσης Παγίων                                | 4.470                | 4.705          | 2.577              | 3.262          |
| Άλλα περιουσιακά στοιχεία                               | 22.610               | 22.643         | 7.924              | 7.369          |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία             | 7.452                | 7.373          | 17.029             | 17.820         |
| Αποθέματα                                               | 10.394               | 13.152         | 9.823              | 12.679         |
| Απαιτήσεις από πελάτες                                  | 97.232               | 81.388         | 85.885             | 70.595         |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                | 13.941               | 8.375          | 10.868             | 5.724          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                        | 7.184                | 11.396         | 3.583              | 8.598          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ</b>                                 | <b>192.427</b>       | <b>175.503</b> | <b>166.460</b>     | <b>152.330</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                    |                      |                |                    |                |
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                       | 6.973                | 6.973          | 6.973              | 6.973          |
| Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων                          | 28.508               | 25.594         | 28.314             | 24.428         |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)</b>                       | <b>35.481</b>        | <b>32.567</b>  | <b>35.287</b>      | <b>31.401</b>  |
| Δικαιώματα Μετοχικών (β)                                | 607                  | 654            | -                  | -              |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)</b>               | <b>36.088</b>        | <b>33.221</b>  | <b>35.287</b>      | <b>31.401</b>  |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                    | 41.529               | 47.241         | 36.129             | 41.641         |
| Προβλέψεις / Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις          | 11.861               | 10.946         | 9.012              | 8.433          |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                    | 37.842               | 26.040         | 32.940             | 24.974         |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                       | 65.107               | 58.055         | 53.092             | 45.881         |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>                           | <b>156.339</b>       | <b>142.282</b> | <b>131.173</b>     | <b>120.929</b> |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b> | <b>192.427</b>       | <b>175.503</b> | <b>166.460</b>     | <b>152.330</b> |

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

| (ανατομικά και μη ανατομικά) ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €                                   | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |               | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|--------------------|---------------|
|                                                                                          | 30.06.2026           | 30.06.2025    | 30.06.2026         | 30.06.2025    |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου [01.01.2026 και 01.01.2025 αντίστοιχα]           | 33.221               | 30.882        | 31.401             | 29.190        |
| Συνγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) | 3.063                | 1.331         | 3.886              | 1.850         |
| Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου                                                    | 0                    | 0             | 0                  | 0             |
| Αγορές (Πωλήσεις) Ιδίων Μετοχών                                                          | 0                    | 0             | 0                  | 0             |
| Λοιπές Μεταβολές                                                                         | 0                    | 0             | 0                  | 0             |
| Δικαιώματα Μετοχικών                                                                     | -196                 | 0             | 0                  | 0             |
| Διανομθέντα Μερίσματα                                                                    | 0                    | 0             | 0                  | 0             |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2026 και 30.06.2025 αντίστοιχα)</b>      | <b>36.088</b>        | <b>32.213</b> | <b>35.287</b>      | <b>31.040</b> |

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

| (ανατομικά και μη ανατομικά) ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €                                    | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|                                                                                           | 01.01.-30.06.2026    | 01.01.-30.06.2025 | 01.01.-30.06.2026  | 01.01.-30.06.2025 |
| Κύκλος εργασιών                                                                           | 77.855               | 71.946            | 67.529             | 56.835            |
| Μικτά κέρδη / (ζημιές)                                                                    | 17.102               | 16.660            | 14.224             | 12.359            |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων                  | 5.463                | 5.803             | 4.450              | 4.349             |
| <b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>                                                         | <b>2.630</b>         | <b>2.236</b>      | <b>3.172</b>       | <b>2.115</b>      |
| Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητα                              | -                    | 0                 | -                  | 0                 |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)                                                      | <b>1.666</b>         | <b>1.469</b>      | <b>2.759</b>       | <b>1.917</b>      |
| - Ιδιοκτήτες μητρικής                                                                     | 1.517                | 1.469             | 2.759              | 1.917             |
| - Δικαιώματα Μετοχικών                                                                    | 149                  | 0                 | -                  | -                 |
| - Δικαιώματα Μετοχικών                                                                    | 1.666                | 1.469             | 2.759              | 1.917             |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>                                           | <b>1.397</b>         | <b>-138</b>       | <b>1.127</b>       | <b>-67</b>        |
| Συνγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)                                     | <b>3.063</b>         | <b>1.331</b>      | <b>3.886</b>       | <b>1.850</b>      |
| - Δικαιώματα μητρικής                                                                     | 2.914                | 1.331             | 3.886              | 1.850             |
| - Δικαιώματα Μετοχικών                                                                    | 149                  | 0                 | -                  | -                 |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)                               | 0,2350               | 0,2275            | 0,4273             | 0,2969            |
| <b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b> | <b>9.304</b>         | <b>9.265</b>      | <b>7.320</b>       | <b>6.662</b>      |

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Οι μετοχές της εταιρείας έχουν ενοχληθεί στην κύρια αγορά της Euronext Athens την 29-9-2000. Τα κέρδη ανά μετοχή τόσο κατά την τρέχουσα περίοδο όσο και κατά την προηγούμενη υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών που ανέρχεται σε 6.456.530.
- Οι εταιρείες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 4.6.12 της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης 2026.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 4.6.29 της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης 2026.
- Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού 61 χιλ. € με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο επιβόλως πρόσθετων φόρων (σημείωση 4.6.30). Δεν υπάρχουν λοιπές πρόβλεψεις (σημείωση 4.6.27).
- Δεν υπάρχουν επίδικες διαφορές της εταιρείας και του Ομίλου ή δικαστικές αποφάσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του Ομίλου.
- Στα περιουσιακά στοιχεία τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου δεν υπάρχουν άλλα ενδύματα ή εμπράγματα βάρη, πέραν των προσημειωμένων υποθήκης που έχουν εγγραφεί. Ύψους ποσού 1.200 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Λοχαγού Δεδούση 6 στο Χολαργό, 4.335 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Α. Μεσογείων 302 στο Χολαργό, 7.200 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Α. Μεσογείων 312 στην Αγία Παρασκευή και ύψους ποσού 1.200 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Γιαννιτσών – Ι. Καρυσσούλη & Πατριάρχου Κυρίλλου στην Θεσσαλονίκη.
- Το απασχολούμενο την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2026 προσωπικό του ομίλου ανέρχεται σε 831 άτομα και της εταιρείας σε 594 άτομα και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2025 το απασχολούμενο προσωπικό του ομίλου ανέρχονταν σε 796 άτομα και της εταιρείας σε 601 άτομα.
- Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025.
- Συνολικώς της εταιρείας με τα ποσοστά συνιδεσμένα είναι 1241 από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2026.  
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
α Εισαρές 74 1.819  
β Εκπράτες 34 409  
γ Απαιτήσεις 39 1.379  
δ Υποχρεώσεις 44 194  
ε Συνολικώς 1.174 794  
στ Απαιτήσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη της διοίκησης 2 2  
ζ Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στέλεχη και μέλη της διοίκησης 1 1  
Η εταιρεία έχει εγγραφεί έναντι τραπεζών για τα συνδεδεμένα με αυτή μέρη ποσά συνολικού ύψους 47.550 χιλ. €, χρησιμοποιώντας εκ των ακριβώντων εγγυημένων ορίων είναι τα 16.057 χιλ.€.

Αγία Παρασκευή, 28 Σεπτεμβρίου 2026

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΟΥΛΑΒΕΡΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΠΑΡΙΣΙΟΥ